

ПРОТОКОЛ № 1/2021

№ 2997 от 29.12.2021

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская, д. 44 в очно-заочной форме голосования.

«29» декабря 2021 г.

г. Киров

С «28» ноября 2021 г. по «29» декабря 2021 г. было проведено очередное общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования (далее – собрание) в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская, д. 44 (далее – МКД).

Инициатором проведения собрания выступил собственник помещения – []
Свидетельство о гос. регистрации права []

Место, дата и время проведения очной части собрания: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская, д. 44 (у 3 подъезда) «28» ноября 2021 г. в 17 ч. 00 мин.

Решения собственников по вопросам повестки дня принимались в период с «28» ноября 2021 г. по «29» декабря 2021 г. по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская, д. 44, кв. № []

Подсчет голосов собственников осуществлен «29» декабря 2021 г. счетной комиссией собрания в присутствии председателя и секретаря собрания.

На дату и время окончания приёма решений собственников помещений в МКД по вопросам повестки дня собрания установлено, что: общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2027,7 кв.м.; общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 2027,7 кв.м., что соответствует 100 % от общего числа голосов собственников помещений в доме;

- поступили решений от собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями, общая площадь которых составляет 1198,0 кв.м., что соответствует 59,1 % от общего числа голосов собственников помещений в доме. Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.
- на очной части собрания присутствовали собственники (представители собственников) согласно списку в Приложении № 4 к настоящему протоколу, число присутствующих – 16 чел.
- голосование проводилось путём передачи решений собственников помещений в МКД по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

- 1) Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии собрания и наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола очередного общего собрания.
- 2) Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 22,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1).
- 3) Утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю.
- 4) Проводить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома без дополнительной оплаты.
- 5) Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.
- 6) Об определении места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ

1. По вопросу № 1 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии собрания и наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Избрать:

Председатель собрания: []

Секретарь собрания: _____), и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	1198,0	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Принято решение избрать:

Председатель собрания: _____
Секретарь собрания: _____ и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

2. По вопросу № 2 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об утверждении с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 22,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1).

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 22,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1).

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	1198,0	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Принято решение утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 22,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1).

3. По вопросу № 3 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об утверждении периодичности проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	1198,0	0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	100%	0%	0%

Решили (постановили): Принято решение утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю.

4. По вопросу № 4 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил проводить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома без дополнительной оплаты.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Проводить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома без дополнительной оплаты.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	0	1198,0	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	0%	100%	0%

Решили (постановили): Не принято решение производить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома без дополнительной оплаты.

5. По вопросу № 5 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который предложил размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	1103,1	95	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	92,1%	7,9%	0%

Решили (постановили): Принято решение, о том что размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.

6. По вопросу № 6 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания об определении места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов	1103,1	95	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	92,1%	7,9%	0%

Решили (постановили): Принято решение определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол: отсутствуют.

Приложения к протоколу:

№ 1 – Калькуляция №1 к протоколу общего собрания

№ 2 - Реестр собственников помещений в МКД.

№ 3 - Сообщение о проведении собрания. Акт размещения Сообщения о проведении собрания.

№ 4 - Лист регистрации и голосования собственников помещений в МКД, присутствовавших на очной части собрания.

№ 5 – Решения собственников.

№ 6 – Сообщение о результатах собрания. Акт размещения Сообщения о результатах собрания.

ПОДПИСИ:

Председатель собрания

Секретарь собрания



«29» декабря 2021 г.

«29» декабря 2021 г.

Приложение 1

Калькуляция по строке "Содержание жилья" с 01.01.2022 года по адресу: мкр.Лянгасово, ул. Октябрьская, д.44
 в протоколу общего собрания ~ 1/2021 от 29.12.2021

Вид затрат		тариф, руб/м2
Содержание жилья		
1	Содержание конструктивных элементов, инженерного оборудования дома, аварийное обслуживание	5,49
2	Благоустройство в соответствии с ПП РФ № 290	4,36
3	Проверка и очистка вентканалов и дымоходов	0,61
4	Расчетно-информационный отдел (РИО и ПВС)	2,51
5	Управление жилым фондом	2,87
6	Техническое обслуживание газового оборудования	0,48
7	Непредвиденные расходы, меры по пожарной безопасности	1,00
8	уборка МОП (периодичность влажной уборки МОП - 1 раз в неделю)	2,40
Итого:		19,72

Текущий ремонт подрядным способом 3,27
 (тариф и работы принимаются решением на общем собрании собственников, согласно приложению № 2)

Итого тариф на содержание жилого помещения и текущий ремонт 22,99

Капитальный ремонт (Обслуживание спец. счета) 1,00
 Вознаграждение ПСД 0,50

Председатель собрания _____

Секретарь собрания _____

Список собственников жилых помещений по адресу: мкр.Лянгасово, ОКТЯБРЬСКАЯ Д.44

№ кв.	Общ. площ. кв-ры	Доля	Общ. площ. доли	ФИО собственника	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности
4,26	9				
1	3				
2	4				
3	4				
5	30				
6	41				
7	44				
8	43				
9	30				
10	42				
11	44				
12	4				
13	30				
14	42				
15	43				
16	42				
17	42				
18	54				
19	40				
20	42,8				
21	42,4				
22	54,9				
23	45,2				
24	44,7				
25	42,5				
27	45,2				
28	44,1				
29	42,9				
30	55,1				
31	45,2				
32	44,4				
33	43,1				
34	44,6				
35	41,1				
36	30,1				
37	43,4				
38	46,3				

39	41,3	
40	30,1	
41	44,3	
42	46	
43	41,5	
44	30,2	
45	43,2	
46	46	
47	41,4	
48	30,1	

ОБЪЯВЛЕНИЕ

СООБЩЕНИЕ

О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

ПО АДРЕСУ: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская, д. 44

Место проведения сообщаем Вам, что по инициативе собственника квартиры № будет проводиться общее собрание собственников помещений МКД по адресу: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская, д. 44 у 3 подъезда многоквартирного дома.

Дата, время очной части собрания:

28.11.2021 г. в 17 ч. 00 м.

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (бюллетень для голосования). Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская, д. 44 и передать Ваше решение по поставленным на голосование вопросам по адресу места нахождения управляющей компании ООО «Лянгасово»: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, Молодёжный проезд, д.5

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии собрания и наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола очередного общего собрания.
2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 22,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1).
3. Утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю.
4. Проводить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома без дополнительной оплаты.
5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.
6. Об определении места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

Инициатор собрания

Собственник квартиры №

Акт
осмотра места размещения уведомления
(объявления (сообщения) о проведении общего собрания собственников
в форме очного, очно-заочного голосования)

Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская д. 44

«18» ноября 2021 г.

Осуществлѐн «18» 11 2021 года в 18 ч. 40 мин. осмотр места размещения уведомления (сообщения, объявления) о проведении общего собрания собственников, назначенного на «18» ноября 2021 г. в 17 ч. 00 мин., по повестке дня, указанной в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме очного, очно-заочного голосования (объявление прилагается к Акту).

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту объявление размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская д. 44

Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения уведомления (объявления).

Подписи присутствующих

--	---------------------

Лист регистрации собственников помещений в МКД, присутствующих на очной части собрания по
 общему собранию собственников помещений в МКД
 по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская д. 44

№ п/п	№ помещени я	Ф.И.О. собственника помещения	Подпись	Дата получения	
1	39	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	Означено с 1.01.2022 г. за уборку
2	39				Означено с 1.01.2022 г. за уборку
3	39				Означено с 1.01.2022 г. за уборку
4	39				Означено с 1.01.2022 г. за уборку
5	34				Означено с 1.01.2022 г. за уборку
6	3				Означено с 1.01.2022 г. за уборку
7	3				Означено с 1.01.2022 г. за уборку
8	31				Означено с 1.01.2022 г. за уборку
9	8				Означено с 1.01.2022 г. за уборку
10	18				Означено с 1.01.2022 г. за уборку
11	27				Означено с 1.01.2022 г. за уборку
12	47				Означено с 1.01.2022 г. за уборку
13	17				Означено с 1.01.2022 г. за уборку
14	7				Означено с 1.01.2022 г. за уборку
15	16				Означено с 1.01.2022 г. за уборку
16	17				Означено с 1.01.2022 г. за уборку
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2021
 общее собрание собственников от «19» 12 2021 года МКД № 44 по ул. Октябрьская, г. Кирова, мкр. Лянгасово

№ п/п
 № квартиры
 S, кв. м квартиры
 Доли в собствен.

Ф.И.О.

Вопрос № 1

Вопрос № 2

Вопрос № 3

Вопрос № 4

Вопрос № 5

Вопрос № 6

1. Избрать председателем

[Redacted]

[Redacted]

Подписать данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.

2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 22,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)

3. Утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю.

4. Производить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома без дополнительной оплаты.

5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.

6. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области

Подпись

№ п/п	S, кв. м	Вопрос № 1			Вопрос № 2			Вопрос № 3			Вопрос № 4			Вопрос № 5			Вопрос № 6		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ			
1	45,32	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
2	43,45	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
3	42,46	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
4	41,43	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
5	39,41,3	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
6	39	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
7	39	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
8	39	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
9	38,40,3	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
10	34,44,8	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
11	34	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
12	18,54,7	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
13	21,42,4	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
14	19	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
15	22,54,9	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
16	30,55,1	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
17	48	✓			✓			✓			✓			✓			✓		
18	48	✓			✓			✓			✓			✓			✓		

Председатель собрания

Секретарь собрания

[Redacted]

[Redacted]

ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 1/2021

общее собрание собственников от « 29 » 12 2021 года МКД № 44 по ул. Октябрьская, г. Кирова, мкр. Лянгасово

Вопрос № 1

Вопрос № 2

Вопрос № 3

Вопрос № 4

Вопрос № 5

Вопрос № 6

1. Избрать председателем

[Redacted Name]

Секретарём собрания:

[Redacted Name]

Наделить данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.

2. Утвердить с 1.01.2022 г. размеры платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 22,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1)

3. Утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю.

4. Производить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома без дополнительной оплаты.

5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом.

6. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области

Подпись

Ф.И.О.

ЗА
ПРОТИВ
ВОЗДЕРЖАЛСЯ

ЗА
ПРОТИВ
ВОЗДЕРЖАЛСЯ

ЗА
ПРОТИВ
ВОЗДЕРЖАЛСЯ

ЗА
ПРОТИВ
ВОЗДЕРЖАЛСЯ

ЗА
ПРОТИВ
ВОЗДЕРЖАЛСЯ

ЗА
ПРОТИВ
ВОЗДЕРЖАЛСЯ

№ п/п

№ квартиры

С, кв. м квартиры

Доля в собственности.

№ п/п	№ квартиры	С, кв. м квартиры	Доля в собственности.	Вопрос № 1			Вопрос № 2			Вопрос № 3			Вопрос № 4			Вопрос № 5			Вопрос № 6		
				ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1	5X44,4			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
2	8 43,2			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
3	8			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
4	8			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
5	8			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
6	9 30,4			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
7	1-1 44,6			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
8	1 42,7			✓			✓			✓			✓			✓			✓		
9																					
10																					
11																					
12																					
13																					
14																					
15																					
16																					
17																					
18																					

Пред

Секр

[Redacted Signature]

Сообщение о результатах

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

ПРОВЕДЕННОЕ В ПЕРИОД С 28.11.2021 ПО 29.12.2021 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО
ГОЛОСОВАНИЯ

Проведенного 28.11.2021 г. в 17 ч. 00 м. по адресу: Кировская
область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская д. 44

Итоги голосования:

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников и наделения их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания

Принято решение избрать: председатель собрания – , секретарь собрания – Решение принято.

2. Утвердить с 01.01.2022 г. размер платы за содержание в соответствии с калькуляцией № 1, в размере 22,99 руб/м² к протоколу общего собрания (Приложение № 1). Решение принято.

3. Утвердить периодичность проведения влажной уборки мест общего пользования 1 раз в неделю. Решение принято.

4. Производить уборку мест общего пользования силами собственников (пользователей) многоквартирного дома без дополнительной оплаты. Решение не принято.

5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме подлежит ежегодной индексации начиная с 1 января 2023 г. на индекс потребительских цен в Российской Федерации с начала отчетного (текущего) года в процентах к декабрю предыдущего года, определенный и официально опубликованный в порядке, установленном действующим законодательством, указанные положения являются неотъемлемым приложением к действующему договору управления многоквартирным домом. Решение принято.

6. Об определении места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания. Принято решение определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г. Киров, ул. Дерендяева, дом 23 Решение принято.

Собственник квартиры №

Акт
осмотра места размещения решения
общего собрания собственников (итогах голосования)
(в форме очного, очно-заочного голосования)
Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская д. 44

«29» 12 2021 г.

Осуществлѐн «29» 12 2021 года в 16 ч. 40 мин. осмотр места размещения итогов голосования на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома № 1/2021 от 29.12.2021 г. по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская д. 44

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту решение размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Октябрьская д. 44.

Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения решения (итогах голосования).

Подписи присутствующих

--	--
